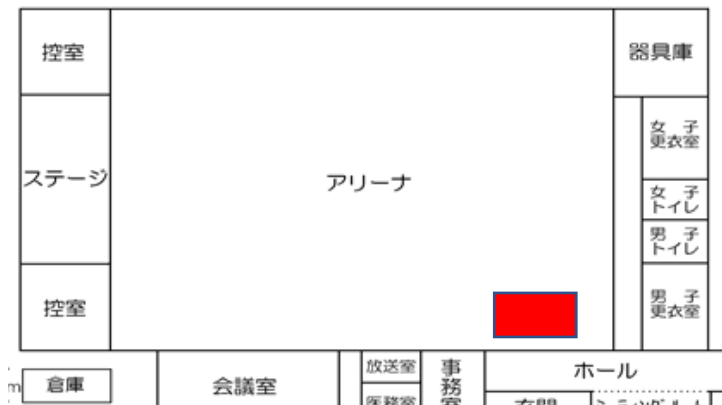


# 体育文化センターの取組について

## 1 体育文化センターの現状

項目	現 状	備 考
建築年	築 4 1 年経過	昭和 5 3 年（1978 年）
主な修繕等	・ 復旧に係る修繕等一式 ・ アリーナの天井材の表面材の撤去	東日本大震災後
不良個所	アリーナ入口付近の雨漏り	平成 21 年頃から雨の強い時に少量認められる。平成 29 年 8 月にアリーナの天井材の表面材の撤去と同時に簡易な修繕を行ったが、約半年後には雨漏が発生し現在に至る。



## 2 取組み及び今後について

年 度	業 務 内 容	備 考
平成 28 年度	山元町公共施設等総合計画管理計画	鉄筋コンクリート造りの建物は耐用年数が 60 年、建替え実施も 60 年としていることから、今後 20 年程度の長寿命化を図る必要がある。
令和元年度	体育文化センター-中長期保存計画書策定	令和 2 年 2 月 29 日まで
令和 2 年度	修繕等の実施計画策定	場所及び修繕費の概算
令和 3 年度以降	不良個所の工事・修繕開始。雨漏りについては最優先事項。床の損傷状態によっては床も同時施工。	20 年程度延命できる修繕を実施

