

## 《新築住宅》要件確認・添付書類の確認(申請者用)

- 平成31年4月1日以降に新築住宅を取得する
- 取得する建物の床面積が50㎡以上あり、玄関、便所、浴室、台所がある
- 申請時点で①～③のどれかに該当している
  - ①新規転入者（平成31年4月1日以降に転入(予定含む) & 2年以上町外に居住)
  - ②新婚世帯（夫婦の年齢の合計が80歳以下 & 婚姻(含:再婚)後 5年以内)
  - ③子育て世帯（18歳に達する日の属する年度の末日までの間にある子を扶養）
- 建物取得後5年以上の定住の意思がある
- 被災者生活再建支援金等の支給を受けていないこと(平成23年3月11日以前に山元町に住所を有していた者)

	No.	提出書類	①新規転入	②新婚世帯	③子育て世帯	
（※1） 交付申請時	1	交付申請書（様式第1号）				
	2	別紙1				
	3	戸籍附票（※転入前に2年以上町外に居住していたことの確認） ①申請者が新規転入(予定)者の場合に添付				
	4	戸籍謄本（※婚姻年月日(申請日から5年以内)の確認）	}	申請はどちらか一方		
		②申請者が新婚世帯の場合にのみ添付				
		住民票謄本（※続柄と扶養している子の年齢の確認）				
		③申請者が子育て世帯の場合にのみ添付				
	5	(転入者)納税証明書／非課税証明書 (町内者)公共料金の納入状況確認同意書				
	6	建設業法に基づく許可の証明／推薦書 ※町内建築業者加算を受ける場合に添付	30万円加算			
	7	住宅建築請負(売買)契約書(写し)				
	8	土地全部事項証明書（※登記情報提供サービスによる登記情報可） ※指定区域・坂元地区加算を受ける場合に添付	30万円加算	※津波防災区域第1種・第2種を除く		
9	土地売買契約書(写し) ※土地取得加算を受ける場合に添付	20万円加算				
10	Uターンする者の戸籍附票（※転出する前に5年以上町内に居住していたことの確認） ※Uターン世帯加算を受ける場合に添付	転入する世帯員 × 10万円加算	※第1種・第2種を除く			
11	誓約書（様式第6号）					

	No.	提出書類	
（※2） 実績報告時	12	実績報告書（様式第4号）	
	13	住民票謄本(住民異動届を提出した後のもの)	
	14	検査済証(写し)	
	15	建物全部事項証明書(写し)	
	16	建築業者からの領収書等(写し)	
	17	土地全部事項証明書(写し) ※土地取得加算を受ける場合に添付	
	18	土地売買時の領収書等(写し) ※土地取得加算を受ける場合に添付	
	19	交付請求書（様式第5号）	